



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 02.10.2026

№ 10419

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения по ул. Коломенской в Дзержинском районе

На основании ходатайства об установлении публичного сервитута общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Сибирь» (ИНН 7017203428, ОГРН 1087017002533, адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, улица Фрунзе, 124), в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод к дому отдыха НППГА «ЛУЧ», расположенный по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Коломенская, 2б. Кадастровый номер земельного участка: 54:35:012980:33 (код объекта Н-ТП/С-1145)», его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации газоснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах кадастрового квартала 54:35:012980, площадью 51 кв. м.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Публичный сервитут устанавливается на 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с их назначением будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, не установлен.

5. Плата за публичный сервитут в отношении земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, устанавливается в размере 0,01 % от среднего уровня кадастровой стоимости земель по городу Новосибирску за каждый год использования этих земель и вносится единовременным платежом за весь срок публичного

сервитута до начала его использования, но не позднее шести месяцев со дня издания постановления.

6. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Сибирь» привести земли, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования и соответствующее их назначению, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Муниципальному бюджетному учреждению города Новосибирска «Институт градостроительного планирования» в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

8. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления:

разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направить обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Сибирь» копию постановления.

9. Департаменту организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

10. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

М.Г. Кудрявцев

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 02.10.2026 № 10419

СВЕДЕНИЯ
о границах публичного сервитута

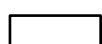
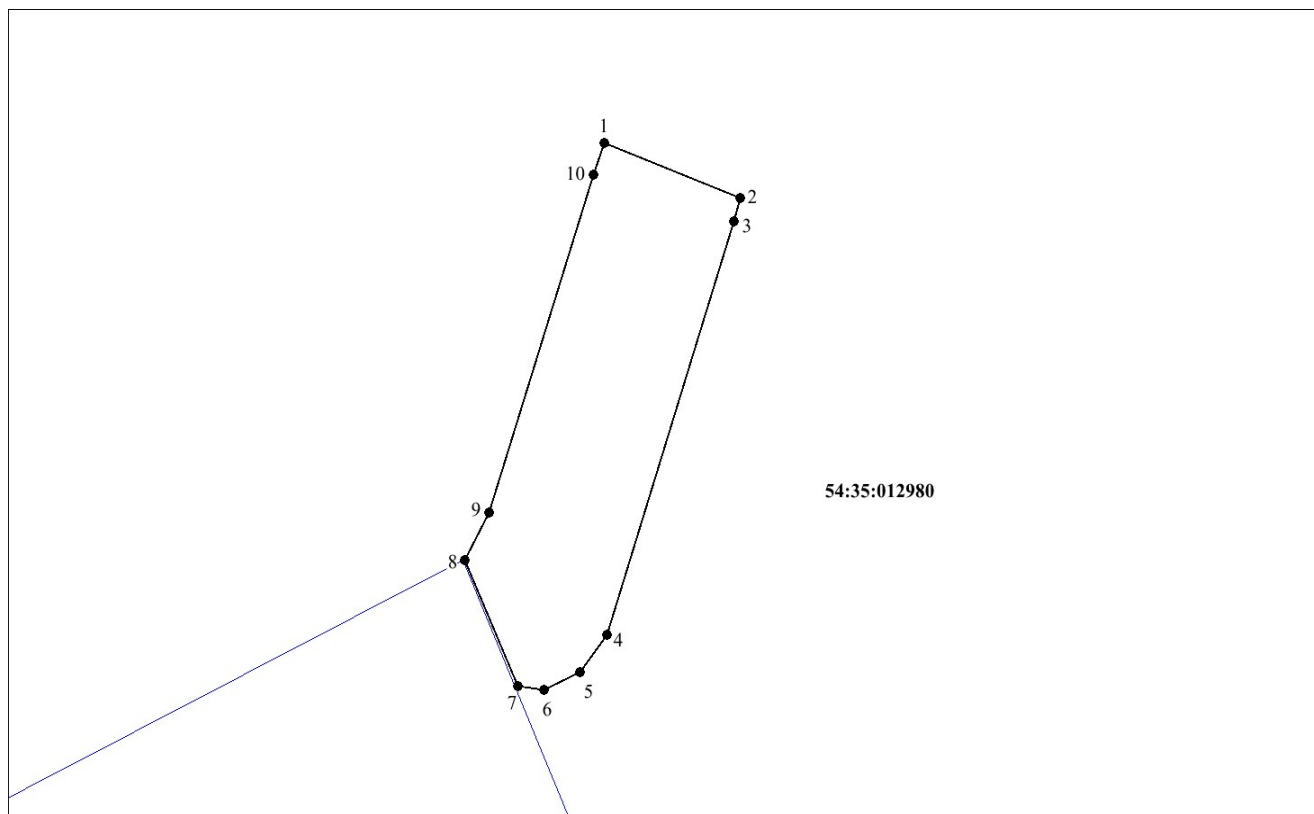
Площадь сферы действия публичного сервитута: 51 кв. м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	491166,23	4204333,93
2	491164,81	4204337,55
3	491164,23	4204337,38
4	491153,59	4204334,00
5	491152,64	4204333,29
6	491152,19	4204332,31
7	491152,27	4204331,62
8	491155,51	4204330,21
9	491156,73	4204330,85
10	491165,41	4204333,63

Система координат МСК НСО, зона 4

Изображение границ земель, на которые распространяется сфера действия публичного сервитута

Местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новоси-
бирск, Кировский район

Кадастровый квартал: 54:35:012980



— проектируемые границы публичного сервитута;



— границы земельных участков;

●1

— характерная точка публичного сервитута и ее номер.